

JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BROSTENI

HOTARAREA NR. 50 DIN 21.11.2017

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2018*

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- *art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;*
- *art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;*
- *art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;*
- *art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;*
- *art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;*
- *Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;*
- *Legea nr. 196/2017 privind modificarea art. 465 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;*

- *Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;*
- *art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;*
- *art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;*
- *art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;*
- *art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;*
- *art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;*
- *art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;*
- *Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;*
- *Hotărârii Consiliului Local nr. 39/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Bosteni, jud. Vrancea, respectiv zonele A și B;*
- *Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.05.2017 privind atribuirea de denumiri la strazile de la nivelul comunei Brosteni, jud. Vrancea;*

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Brosteni este următoarea:

a) Rangul IV –satul -resedinta al comunei – respectiv Brosteni

b) Rangul V – satele componente , respectiv Pitulusa si Arva

Luând act de:

a) Expunerea de motive a primarului comunei Brosteni ;

b) Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brosteni nr.5025 din 02.11.2017

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Realizand publicarea anuntului cu nr 5024 din 02.11.2017, privind elaborarea proiectului Hotararii Consiliului Local in vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale , precum si a taxelor speciale pe anul 2018 ,in contextul art. 7 din Legea 52/2013 privind transparenta decizionala in administratia publica , republicata , inregistrat in registrul UAT Brosteni si care a facut obiectul :

- **publicarii pe pag. de internet la adresa www.brosteni.primarie.vn.ro**
- **afisarii la Primarie in spatiul accesibil publicului ;**

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2018 conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează :

a. Anexa I.1

Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice , cota prevăzută la art. 457 alin (1) se stabilește la 0,2% la valoarea impozabilă a clădirii ;

Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice , cota prevăzută la art. 458 alin (1) se stabilește la 0,5% din valoarea impozabilă a clădirii ;

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor prevăzute la art 458 alin 1 impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol , cota prevăzută la art 458 alin 3 se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii .

b. Anexa I.2

Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice , cota prevăzută la art. 460 alin (1) se stabilește la 0,3% la valoarea impozabilă a clădirii ;

Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice , cota prevăzută la art. 460 alin (2) se stabilește la 1,0% la valoarea impozabilă a clădirii ;

Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol , cota prevăzută la art 460 alin (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii .

Impozitul pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea persoanelor juridice , cota prevăzută la art. 460 alin (8) se stabilește la 5,0% din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință .

c. Anexa II

Impozit pe terenurile amplasate în intravilan –teren cu construcții ;

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții ;

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

d. Anexa III

Impozitul pe mijloacele de transport ;

Impozitul pe autovehicule de transport marfă cum masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone ;

Remorci, semiremorci sau rulote ;

Mijloace de transport apa

e. Anexa IV

Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor

f. Anexa V

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate , cota prevazuta la art.477 alin (5) se stabileste la 3% din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

Impozitul pe spectacole

h. Anexa VII

Alte taxe locale ;

Taxa zilnica comert ocazional ;

Taxa pentru detinerea in proprietate sau folosinta a unor utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit ;

Taxa inchiriere camin cultural ;

Taxa racord apa persoane juridice ;

Taxa racord apa persoane fizice ;

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa art. 486 alin (4) ;

Taxa eliberare numere de identificare a imobilelor pe fiecare strada in parte , precum si titularul dreptului de proprietate al fiecarui imobil ;

Taxa inregistrare locala vehicule ;

Taxa eliberare numar vehicule inregistrate ;

i. Anexa VIII

Sanctiuni

j. Anexa IX

Taxe speciale ;

Taxa hoteliera si alte taxe speciale

k. Anexa X

Regulament privind stabilirea taxelor speciale.

l. Anexa XI

Procedurile de acordare a facilitatilor de plata a impozitului /taxei pe cladiri , teren , mijloace de transport conform prevederilor art. 456 alin2, art. 464 alin 2 si art. 469 alin 2 din Legea 227/2015.

Art. 2. Pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe cladiri , teren si mijloace de transport datorate pe intregul an de catre persoanele fizice si juridice se acorda

bonificatia prevazuta la art. 462 alin (2), art. 467 alin (2), art. 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , dupa cum urmeaza :

- a) In cazul impozitului pe cladiri de 10% ;
- b) In cazul impozitului pe teren de 10% ;
- c) In cazul impozitului pe mijloacele de transport de 10%

Art. 3 Majorarea anuala prevazuta la art. 489 alin (1) si (2) din Legea 227/2015 se stabileste dupa cum urmeaza :

a) In cazul impozitului / taxei pe terenurile amplasate in intravilan , inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii aflate in proprietatea sau detinute de persoanele fizice sau juridice , cota aditionala este de 50% din nivelul stabilit ;

b) In cazul impozitului / taxei pe terenurile amplasate in extravilan , inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii aflate in proprietatea sau detinute de persoanele fizice sau juridice , cota aditionala este de 20% din nivelul stabilit ;

c) In cazul taxelor pentru eliberarea :

- autorizatiei de construire si desfiintare , cota aditionala este de 20% din cota taxei propusa pentru persoanele juridice.

Impozitul pe teren se majoreaza cu 200% pentru terenurile neingrijite situate in intravilan.

Criteriile de incadrare in categoria terenurilor neingrijite se stabilesc pe baza de proces verbal emis de autoritatile competente.

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe cladiri , teren in cazul persoanelor fizice si juridice pentru anul 2018 se respecta delimitarea zonelor cf. HCL Brosteni nr. 39/2015.

Art. 5. Se aproba Regulamentul privind stabilirea taxelor speciale din Anexa IX si X in conformitate cu art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Se aproba procedurile de acodare a facilitatilor de plata a impozitului/taxei pe cladiri /teren conform prevederilor art. 456 alin 2 din Legea 227/2015, conform anexei XI care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Anexele I-XI fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante , datorate de catre debitorii persoane fizice si juridice , ce vor fi mentionati in lista ce se va publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare , conform prevederilor art. 162 alin 2 lit 2 lit b din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala astfel :

- pentru persoane fizice 1000 lei ;

- pentru persoane juridice 2000lei.

Art.9. Prezenta hotarare se comunica , prin intermediul secretarului comunei Brosteni in termenul prevazut de lege , primarului comunei Brosteni - Dumitriu Emilian Florin si Institutiei Prefectului din judetul Vrancea in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate , respectiv se aduce la cunostinta publica .

Aducerea la cunostinta publica se face prin afisarea la sediul autoritatilor administratiei publice locale precum si pe site-ul institutiei .

Art.10.Hotararea intra in vigoare de la 1 ianuarie 2018 si este aplicabila in anul fiscal 2018.

Adoptata in sedinta CL la data de 21.11.2017

Presedinte de sedinta ,

Drugă Nicușor



Contrasemneaza,

Secretar,

Saulescu Constantin