



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BROȘTENI**



Str. Principală, Nr. 134 , Cod poștal 627050, Comuna Broșteni, Județul Vrancea, România  
[primariabrosteni@yahoo.com](mailto:primariabrosteni@yahoo.com)

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 24 din 27 Aprilie 2023**

**Privind** aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de pășuni comunale, domeniul public al Comunei Broșteni și a documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de închiriere;

**Consiliul Local al Comunei Brosteni - Județul Vrancea,**

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei înregistrat sub nr. 23 din 21.04.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de pășuni comunale, domeniul public al Comunei Broșteni și a documentațiilor necesare în vederea atribuirii contractelor de închiriere;
- expunerea de motive a Primarului comunei Brosteni, înregistrat cu nr. 1767 din 21.04.2023;
- raportul Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Broșteni, înregistrat sub nr. 1766 din 21.04.2023, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor comunale disponibile, domeniul public al Comunei Broșteni;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Brosteni;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 9 alin.(1) alin.(5) alin.(7<sup>1</sup>) alin.(7<sup>3</sup>) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din H.G.nr.1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului comun al M.A.D.R./M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- art.861 alin.(3), art.867, art.1172 alin.(1) și art.1176 din Legea nr.287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) alin.(6) lit.a) ,art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.297 alin.(1) lit.c) și art.299 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 7 (șapte) ani, crescătorilor de animale persoane fizice/juridice din comuna Broșteni, a următoarelor suprafețe de pășuni comunale, domeniul public al Comunei Broșteni, având valoarea de inventar 274.000 lei.

(2) Pășunile aflate în domeniul public al Comunei Broșteni, după cum urmează:

| Nr. crt. | Denumire trup   | Suprafața de pășune | Elemente de identificare | Satul /locatia |
|----------|-----------------|---------------------|--------------------------|----------------|
| 1        | Valea Badei     | 2,93 ha             | T.29, P 401              | Broșteni       |
| 2        | Valea Badei     | 0,12 ha             | T.29, P 404              | Broșteni       |
| 3        | Valea Badei     | 2,16 ha             | T.29, P 405              | Broșteni       |
| 4        | Valea Badei     | 4,78 ha             | T.29, P 406              | Broșteni       |
| 5        | Valea Badei     | 0,52 ha             | T.29, P 415              | Broșteni       |
| 6        | Valea Badei     | 0,77 ha             | T.29, P 416              | Broșteni       |
| 7        | Valea Badei     | 1,19 ha             | T.29, P 418              | Broșteni       |
| 8        | Valea Badei     | 1,29 ha             | T.29, P 419              | Broșteni       |
| 9        | Valea Badei     | 8,93 ha             | T.29, P 420              | Broșteni       |
| 10       | Valea Badei     | 3,16 ha             | T.29, P 422              | Broșteni       |
| 11       | Valea Pitulușei | 0,10 ha             | T.31, P 447              | Pitulușa       |
| 12       | Valea Pitulușei | 2,63 ha             | T.31, P 448              | Pitulușa       |
| 13       | Valea Pitulușei | 15,30 ha            | T.31, P 440              | Pitulușa       |
| 14       | Valea Pitulușei | 11,32 ha            | T.31, P 434              | Pitulușa       |
| 15       | Valea Pitulușei | 5,05 ha             | T.31, P 442              | Pitulușa       |
| 16       | Valea Pitulușei | 7,32 ha             | T.31, P 444              | Pitulușa       |

**Art.2 .** Se aprobă actualizarea Regulamentului procedurii de închiriere prin licitație publică a pasunilor comunale, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor comunale prevăzute la art.1, conform Anexei nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pășunilor, conform Anexei nr. 3 parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Se aprobă raportul de evaluare și prețul de pornire al licitației în cuantum de 170 lei/ha, conform Anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

**Art.6** Se aprobă Contractul - cadru de închiriere, conform Anexei nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.7** Se aprobă Fișa de Date a Procedurii, conform Anexei nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.8** Comisia pentru selecția ofertelor depuse la licitație se va stabili prin dispoziție a primarului Comunei Broșteni – Județul Vrancea. Domnul consilier local Bulai Ioan va fi numit membru în comisie ca reprezentant iar domnul consilier local Cerguță Viorel membru supleant, din partea Consiliului Local Broșteni,

**Art.9.** Se împuternicește dl. Emilian Florin DUMITRIU, primarul Comunei Broșteni – Județul Vrancea, să semneze, în numele și pentru Consiliul Local, contractele de închiriere ce se vor încheia în urma derulării procedurilor de închiriere .

**Art.10** Prevederile prezentei hotărâri se vor comunica persoanelor interesate de către secretarul general comunei.

**Președinte ședință,  
Alexandroi ȘTEFANACHE**

**Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Florin PONEA**

